

Купить помещение свободного назначения за 18 000 400 рублей на Комсомольский проспект, 44

Алтайский край, Барнаул, Комсомольский проспект, 44

18 000 400 Р

47 620Р за м²



378.00 м²

Общая

-1 из 9

Этаж

Продаётся коммерческое помещение 378 м² на первой линии! Отличное расположение в центре города, отдельный вход с первого этажа
Ключевые характеристики: Площадь: 378 кв.м. (цокольный этаж с высокими потолками) Состояние: Качественный свежий ремонт (чистовая отделка, санузел, электрика) Вход: Отдельный с улицы, удобная логистика Парковка: Возможность организации парковочных мест
Идеально подходит для: • Розничной торговли (магазины, бутики, аптека, салон оптики) • Общепита(кафе, кондитерская, пекарня) • Офисов (финансовые компании, медицинский центр, учебные классы) • Услуг (салон красоты, фитнес-клуб, химчистка) • Производства (швейный цех, мастерские - при согласовании) Преимущества объекта: Выгодное расположение- высокая проходимость Готовая инфраструктура - рядом остановки,ТЦ Гибкая планировка - возможность разделения на зоны Перспектива роста стоимости - удачное инвестиционное предложение Условия продажи: • Цена: 20 000 000 руб (возможен торг для серьезных покупателей) • Форма оплаты: наличный/безналичный расчет • Документы: чистое право собственности, готовы к быстрой сделке Возможен просмотр в любое удобное время. Готовы рассмотреть варианты рассрочки для надежных покупателей. Обмен. --- Почему стоит купить именно это помещение ...

👁 3 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132129497](tel:+79132129497)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	-1
--------------	---	------	----

