

Купить помещение свободного назначения за 25 000 100 рублей на проспект Энергетиков

Алтайский край, Барнаул, проспект Энергетиков

25 000 100 Р

108 696Р за м<sup>2</sup>



230.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 1

Этаж

Продается универсальное помещение 230 м<sup>2</sup> с открытой площадкой 300 м<sup>2</sup> и перспективой расширения до 500 м<sup>2</sup> Предлагаем уникальную возможность приобрести коммерческое помещение свободного назначения площадью 230 м<sup>2</sup> с готовыми коммуникациями и отличной инфраструктурой, идеально подходящее для автосервиса, склада, производства или любого другого бизнеса. Возможность строительства дополнительного помещения до 500 м<sup>2</sup> делает этот объект особенно привлекательным для инвесторов и предпринимателей! Проект по реконструкции для строительства в подарок. Характеристики объекта: Три отдельных бокса с собственными въездами. Размер боксов: 5 15 м (75 м<sup>2</sup>)— удобное пространство для работы и хранения. Размер ворот: 4,4 4,1 м — легко позволяет въезжать крупногабаритной технике. Высота потолков: 4,4 м — достаточно места для оборудования или складирования продукции. Коммуникации: Электроснабжение: получены ТУ на 50 кВт — хватает для мощного оборудования. Газоснабжение: ТУ на подключение газа получены. Канализация: местная, обеспечивающая автономность. Водоснабжение: собственная скважина, экономия на коммунальных услугах. Удобства: Отдельный въезд на территорию — максимальная приватность и удобство доступа. Бетонированная парковка перед каждым боксом — удобное решение для клиентов и поставок. Преимущества: Возможность ...

👁 12 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836008448](tel:+79836008448)

## Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

