Купить помещение свободного назначения за 4 150 000 рублей на улица Шукшина, дом 12

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, улица Шукшина, дом 12

4 150 000 Р

124 625Р за м^2

33.30 м^2

Общая

Пространство с характером. И с возможностями! Если вы ищете помещение, которое не требует компромиссов и готово работать на ваш бизнес с первого дня — вот оно. Не в теории, не «с потенциалом», а по-настоящему. Заинтересовало предложение? Скорее звони или пиши! Просторный торговый зал + отдельная комната, которую можно использовать как склад, офис или рабочее место для персонала. Перепланировка узаконена. Всё уже продумано и согласовано — от входа до последней розетки. В помещении есть мокрая точка — универсальное решение, которое расширяет спектр возможных видов деятельности. А значит, вы можете запустить здесь пункт выдачи, магазин, салон красоты, офис, цветочную студию или вообще придумать что-то своё. Пространство не диктует формат — оно подстраивается под вас. Отдельный вход с улицы. Согласованная рекламная вывеска. Витрины остаются в подарок. Улица работает на вас. Рядом — якорный ритейл, Мария Ра, жилая застройка, зелёный район с живым трафиком. Люди идут, смотрят и заходят. Парковки — свободные. Реально. Не нужно объяснять клиенту, где оставить машину. Не нужно извиняться. Помещение безопасно — установлено видеонаблюдение. Документы — чистые: обременение давно закрыто, один собственник, и, что особенно важно — быстрый выход на сделку. Без цепочек, без «ждём ответа», без ...

3 с 22.05.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: АН Династия24

Телефон: +79635765403

ИНТИМ