Купить помещение свободного назначения за 8 500 000 рублей на улица Кулундинская, дом 70А

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, улица Кулундинская, дом 70А

8 500 000 Р
31 716Р за м^2

268.00 м^2
Общая

1 из 1
Этаж

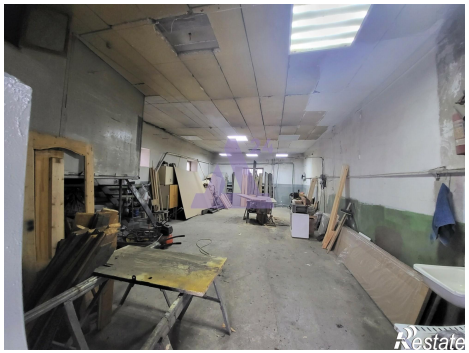
Вы заняты поиском производственной или складской площади для расширения Вашего бизнеса? А, может быть, Вы хотите грамотно вложить средства и получать стабильный доход? У нас есть, что Вам предложить!Продаём большой гаражный бокс - отапливаемый от теплоцентрали. Общая площадь 286 кв. метров. Здесь два отдельных входа в разделённые помещения, в настоящее время в обоих боксах есть действующие арендаторы (производство корпусной мебели).Под боксами находится большое подвальное помещение свободной планировки с выходом в оба бокса наверху.Участок, на котором расположено продаваемое помещение, оформлен по договору о долгосрочной аренде (будет действовать еще 49 лет).Большая площадь территории позволит организовать здесь различные виды деятельности, требующие простора. В настоящее время есть бойлерная 16,2 кв. метра;территорию на которой сейчас временно размещены 4 отдельно стоящих гаража-вагончика, один их которых используется как хозяйственный склад - в последующем можно использовать под строительство или по своему усмотрению.Приятным бонусом будущему собственнику будет наличие на территории жилого (не узаконенного) дома - котрый можно использовать как хозяйственный корпус.Наш вариант лучше увидеть, тогда Вы поймёте, что это - достойное предложение!Звоните, ответим на Ваши вопросы, организуем ...

80 с 12.01.2023, обновлен 21.08.2025

Продавец: АН Династия24

Телефон: +79030739553

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
Высота потолков	3.5 м		

https://barnaul.restate.ru/obj/prodazha-pomeschenie-svobodnogo-naznacheniya-ulica-kulundinskaya-dom-40a-24508708/