

Купить производственную площадь за 49 987 600 рублей на ул Пугачева, 70

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, ул Пугачева, 70

49 987 600 Р

21 934Р за м²

2279.00 м²

Общая



Продам имущественный комплекс общей площадью 2 279,6 кв.м., находящийся на территории Станкостроительного завода в Барнауле и состоящий из двух частей. Первая часть: - Выделенная в натуре доля в здании производственного корпуса с наружными кирпичными стенами, состоящая из цокольного и трех полноценных этажей. Площадь 230/10000 от 60339,5 кв.м., что составляет 1388,1 кв.м. (из них: 233 кв.м. в цокольном этаже, 460,6 кв.м. на первом этаже, 344,2 кв.м. на втором этаже, 350,3 кв.м. на третьем этаже). - Доля в земельном участке. Площадь 114/10000 от 79100 кв.м., что составляет 901,74 кв.м. Адрес: Барнаул, улица Кулагина, 28Т. Может использоваться как производственное, административное, бытовое здание. Все окна заменены на новые пластиковые. Имеются несколько входов. Подключены все центральные коммуникации. В цокольном этаже расположены бытовые помещения. 1 этаж используется под производство. В нем выполнена отличная новая, стильная отделка. На полу уложен керамогранит. 2 этаж используется под офисы, бытовые помещения и лаборатории. В нем выполнена отличная новая, стильная отделка. Смонтирована вентиляция с системой рекуперации воздуха. На 3 этаже проведена реконструкция и подготовка под чистовую отделку. Корпус расположен сразу после проходной завода. Территория благоустроена и асфальтирована ...

👁 7 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833502937](tel:+79833502937)

Характеристики

Этажей всего 3

