

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 107 100 000 рублей на пр-кт Энергетиков, 40

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, пр-кт Энергетиков, 40

107 100 000 Р

85 000Р за м<sup>2</sup>



1260.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продам/сдам в аренду новые торговые/складские/производственные здания, которые строятся на участке с кадастровым номером 22:63:030313:558. Площадь участка 20 000 кв.м. На схеме указан вариант межевания участка и строительства зданий площадью 1 260 кв.м. (30x42 кв.м.) и 1 500 кв.м. 2 здания уже введены в эксплуатацию, запущено отопление. Возможна установка кран-балки грузоподъемностью 5 тонн. Конструктив - металлокаркас. Стены из сэндвич-панелей. Высота до ферм 7,550 м., высота до перекрытий от 8,140 м. до 9,880 м. Отопление, вода, канализация, электроснабжение. Новая дорога, отличные подъездные пути, возможность маневрирования для большегрузного транспорта. Удобная и динамично развивающаяся локация в производственной зоне на проспекте Энергетиков между улицей Власихинской и улицей Тракторной недалеко от огромного жилого массива новостроек. Окружающая территория активно застраивается коммерческими объектами. Возможно проектирование и строительство зданий в соответствии с Вашими потребностями с иной площадью, с иной сеткой колонн и высотой, с различной отделкой и оборудованием (ворота необходимых размеров и в необходимом количестве, дополнительные окна, кран-балки, холодильные или морозильные камеры). Вы можете стать инвестором/арендатором как одного здания, так и комплекса из нескольких ...

👁 13 с 29.11.2024, обновлен 29.11.2024

## Характеристики

Этажей всего 1

