

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 1 221 160 рублей на ул Силикатная, 18

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, ул Силикатная, 18

1 221 160 Р

37 005Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

Код объекта: 1370865. Продам уникальный коммерческий объект, находящийся в старом центре города Барнаула по улице Силикатная 18. Очень хорошее месторасположение позволяет выехать без пробок в любой район города и за его пределы. Заезд и выезд на территорию осуществляется и с улицы Челюскинцев и с проспекта Строителей, так же по этим автомагистралям проходят маршруты общественного транспорта (трамвай, автобус), что позволит сотрудникам без опозданий добраться до работы. В собственности земельный участок общей площадью 5203 кв.м., ограждение - железобетонный забор высотой 3 метра. Территория заасфальтирована, освещена, находится под видеонаблюдением, осуществляется круглосуточная охрана, шлагбаум. Подъездные пути для грузовой и легковой транспорт, места для парковки. Здание - общая площадь 3378 кв.м., центральная канализация, водоснабжение, отопление, сан.узел, оптоволоконная связь, приточно-вытяжная вентиляция, пожарные гидранты, напольное покрытие бетон, максимальная мощность 90 кВт. Все сооружение разделено на несколько помещений (теплых и оборудованных всем вышеперечисленным): Бокс 1 - Площадь 499 кв.м. - Высота потолка 6,86 м - Высота ворот 4 м - Кран-балка грузоподъемность 3,2 тонны - Отдельный кабинет (офис) . Бокс 2 - Площадь 280 кв.м. - Высота потолка 4 м - Высота ворот ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132705374](tel:+79132705374)

## Характеристики

Этажей всего 2

