

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 225 400 рублей на улица Союза Республик, 32А

Алтайский край, Барнаул, улица Союза Республик, 32А

225 400 Р в месяц

700Р за м² в месяц



322.00 м²

Общая

Арт. 112601353 Сдается офисное здание в Центре Барнаула!!! ТЦ Орион !!!Здание освободится в ноябре 2025г. Отдельно стоящее здание, 6 этажей с цокольным этажом. Есть лифт. Сдача либо целиком, либо поэтажно: Цокольный этаж - 274,3м2 - 2 отдельных входа, есть цокольные окна. 1 этаж - 326,1м2 2 этаж - 322,4м2 3 этаж - 324,1м2 4 этаж - 325,4м2 5 этаж - 324,1м2 6 этаж - 324м2 Рядом со зданием расположены парковочные места для посетителей и сотрудников. Хорошая транспортная доступность, обилие маршрутов общественного транспорта (трамваи, автобусы, маршрутки), в шаговой доступности остановки общественного транспорта (пр-т.Комсомольский - 3 минуты пешком, пр-т.Ленина - 5 минут). Здание использовалось 1 арендатором (банком) длительное время, идеально подойдет под бюджетные организации, крупный и средний бизнес. Поэтажная аренда подойдет и для малого бизнеса. Возможна перепланировка помещений по желанию арендатора. Помещения оснащены кондиционерами, интернетом. На каждом этаже есть сан.узлы. Готовы к обсуждению вариантов аренды помещений. При аренде здания целиком готовы обсуждать торг. Показ по согласованию. Ждем Ваших звонков, ответим на все вопросы.

👁 11 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132312190](tel:+79132312190)

Характеристики

Этажей всего 6



