

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 25 500 200 рублей на Павловский тракт, 229

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, Павловский тракт, 229

25 500 200 Р

65 218Р за м²



391.00 м²

Общая

Продается Нежилое Здание 2 этажа (первый этаж и подвал): - высота потолков на первом этаже — 3,05 м., высота потолков в подвале — 2,5 м. - площадь первого этажа со вспомогательными помещениями — 226,7 кв. М. - площадь подвала со вспомогательными помещениями — 179,9 кв. М. - три отдельных входа в здание, есть подъезд для грузового транспорта. Расположено в жилом массиве, что обеспечивает хорошую проходимость. Рядом остановки общественного транспорта. За счет расположения и транспортной доступности возможны различные варианты использования: офис, магазин, аптека, различные детские центры развития и т. Д. Развитая инфраструктура: рестораны, кафе, театры, магазины, банки и другие необходимые услуги, что делает это место удобным не только для работы, но и для отдыха. Прямые договоры с ресурсными организациями. Помещение сдано в аренду, что позволяет сразу после покупки получать стабильный доход. Продажа напрямую от собственника, без посредников. На все вопросы готовы ответить по телефону. Показы по договоренности.

👁 8 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831006334](tel:+79831006334)

Характеристики

Этажей всего 2



