

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 34 890 700 рублей на Новороссийская улица, 75

Алтайский край, Барнаул, Новороссийская улица, 75

34 890 700 Р

29 669Р за м²



1176.00 м²

Общая

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!! Район Теплого рынка, ЗЕРКАЛЬНОЙ ФАБРИКИ недалеко от ПАВЛОВСКОГО ТРАКТА! Фактический ЦЕНТР Барнаула! ПРОДАМ отдельно стоящее административно-хозяйственное 3-х этажное ЗДАНИЕ (общая площадь здания 1179 кв.м., действующий арендный бизнес), ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (в собственности, общая площадь 1436кв.м.)! В настоящее время часть здания (примерно 1.4) переоборудована в гостиничный комплекс с двумя саунами. В остальной части здания располагаются офисные (2 и 3 этажи) и складские помещения (1 этаж). Закрытая территория. Большое количество парковочных мест. Идеально для размещения любого вида бизнеса - представительского офиса компании, гостиницы, торговой площади, торгового или учебного центра, медицинской компании, или организации высокодоходного арендного бизнеса! Выбирая данное предложение, Вы получаете: - комфортное, теплое, просторное помещение, - надежные эксплуатационные характеристики объекта, - высокий уровень комплексной безопасности для сотрудников и клиентов, - современное технологическое оснащение здания, - функциональную планировку смешанного типа, с возможностью ее корректировки, - гарантированную приватную атмосферу и полную автономию внутри помещения и на территории, с возможностью доступа 24.7, - 3 этажа, есть также подвальный, - центральные ...

👁 9 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836007593](tel:+79836007593)

Характеристики

Этажей всего 3



