

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 82 525 рублей на улица Советской Армии, 142А

Алтайский край, Барнаул, улица Советской Армии, 142А

82 525 Р

16 505Р за м<sup>2</sup>



5.00 м<sup>2</sup>

Общая

Код объекта: 1370843. Продам помещение свободного назначения 515кв.м. Подойдёт под разные виды деятельности... швейное производство, типография, парикмахерская, салон красоты, магазин, склад, офисные помещения... В настоящее время размещён действующий Спорткомплекс, который включает в себя два тренажёрных зала, кардио зону, зал для фитнеса, единоборств, настольный теннис, а так же две действующие сауны 80 и 70 кв.м с бассейнами. Помещение имеет три входные группы, что соответствует нормам пожарной безопасности и позволяет поделить помещение на разные виды деятельности. На первом этаже дома также расположены административные помещения - Центр развития спорта и творчества. Помещение находится в хорошем косметическом и техническом состоянии. Полы выполнены из травмобезопасной резиновой плитки. Душевые (4 шт), туалет (3шт), раздевалки (2шт), подсобные помещения (4 шт) Рассматриваются варианты продажи как с имеющимся оборудованием и тренажёрами, так и под ваши нужды с вывозом оборудования. Можно использовать как готовый бизнес: На сегодняшний день доход составляет от 200 до 300т.р. в зависимости от сезонности, есть потенциал увеличить прибыль путем освоения еще 150 кв.м. помещения, которые в данный момент не заняты. Также можно использовать как арендный бизнес: в настоящее время доход ...

👁 1 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132705374](#)

## Характеристики

Этажей всего 5



