

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 653 340 рублей на Канатный проезд

Алтайский край, Барнаул, Канатный проезд

653 340 Р

65 334Р за м²

10.00 м²

Общая



Код объекта: 1672953. Продается отдельностоящее здание под мини гостиницу, автомастерскую или склад (имеется металлический ангар 85 кв.м., высота - 4 метра, ворота автомат 3,5м *2,6м (микроавтобус, газель) вход из здания и со двора; Коммуникации: отопление - газовый котел + резерв твердотопливный Центральный водопровод (медь, нержавейка), канализация Электропитание - 9 Квт. Планировка: - 1 этаж: кухня 22 кв.м. (мебель, оборудование), сауна (липа, абаш), котельная. - 2 этаж: 4 помещения (28+23+22+6кв.м.), коридор (6 кв.м.), санузел (4 кв.м.), балкон; Въезд через автоматические распашные ворота, стоянка на 5 машин, бассейн (система фильтрации), газон, голубые ели, винный погребок. На участке свободны 6 соток - возможно строительство гостевых домиков (4 - 6) Торг есть, возможна ипотека, обмен на квартиру. Помогу подобрать ипотеку со сниженной ставкой.

👁 9 с 21.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132705374](tel:+79132705374)

Характеристики

Этажей всего 2

