

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 29 000 000 рублей на Павловский тракт, 229

Алтайский край, Барнаул, Павловский тракт, 229

29 000 000 Р

74 093Р за м²

391.40 м²

Общая



Продается Нежилое Здание 2 этажа (первый этаж и подвал): - высота потолков на первом этаже - 3,05 м., высота потолков в подвале - 2,5 м. - площадь первого этажа со вспомогательными помещениями - 226,7 кв.м. - площадь подвала со вспомогательными помещениями - 179,9 кв.м. - три отдельных входа в здание, есть подъезд для грузового транспорта. Расположено в жилом массиве, что обеспечивает хорошую проходимость. Рядом остановки общественного транспорта. За счет расположения и транспортной доступности возможны различные варианты использования: офис, магазин, аптека, различные детские центры развития и т.д. Развитая инфраструктура: рестораны, кафе, театры, магазины, банки и другие необходимые услуги, что делает это место удобным не только для работы, но и для отдыха. Прямые договоры с ресурсными организациями. Помещение сдано в аренду, что позволяет сразу после покупки получать стабильный доход. Продажа напрямую от собственника, без посредников. На все вопросы готовы ответить по телефону. Показы по договоренности.

👁 5 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Синергия](#)

Телефон: [+79678169021](tel:+79678169021)

Характеристики

Наличие отопления да



