

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 69 000 000 рублей на ул Георгия Исакова, 247А 1

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, ул Георгия Исакова, 247А 1

69 000 000 Р

73 342Р за м²

940.80 м²

Общая



Реальному покупателю торг в зависимости от расчетов! Продам имущественный комплекс «У фонтана», известный многим барнаульцам, расположенный в центре жилого массива на красной линии улицы Георгия Исакова недалеко от пересечения с улицей Попова. По сути, продается действующий бизнес с арендаторами. Вы можете оставить действующих арендаторов или использовать площади для размещения своего бизнеса. Великолепная локация с развитой инфраструктурой – рядом находятся ТЦ «БУМ», ТЦ «Малина», Докучаевский рынок, Народная площадь, многочисленные магазины, салоны красоты, кафе, банкетный зал. Отличная транспортная доступность из всех районов города. Постоянно увеличивающееся количество маршрутов общественного транспорта и наличие остановок рядом со зданием. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Комплекс отличается большим количеством парковочных мест вдоль дороги, уютной, благоустроенной территорией площадью 1 248 кв.м. (12,48 соток), прекрасной видимостью фасадов, удобством размещения рекламы. Идеально подходит для использования под медицинский центр, офис крупной компании, учебный корпус, гостиницу, апартаменты. В состав комплекса входят: - Земельный участок площадью 978 кв.м. с кадастровым номером 22:63:010414:3355. Категория: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: ...

👁 6 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Алтайская Элита недвижимость](#)

Телефон: [+79612377044](tel:+79612377044)

Характеристики

Наличие отопления да

