

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на ул Солнечная Поляна, 69

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, ул Солнечная Поляна, 69

6 350 000 Р

171 622Р за м²



37.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 17

Этаж

Продам 1-к. квартиру в ЖК Шотландия 36.8 кв.м на 8-этаже, без обременения, один собственник, быстрый выход на сделку. Сделан хороший, аккуратный ремонт, натяжные потолки, гардины, на полу SPC 43 класс, с/у керамогранит, принудительный вентилятор, облагорожена лоджия, заведён интернет, домофон, антенна, сделаны выводы под водонагреватель, стиральную машинку, дополнительно установлены розетки. Квартира светлая, тёплая, 5 квартир на площадке, удачное расположение дома, остановки в шаговой доступности, обжитый квартал с магазинами и ТЦ. Агентов прошу!!! с навязыванием своих услуг не беспокоить, есть свой Агент.

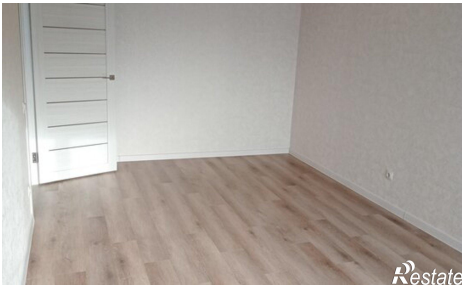
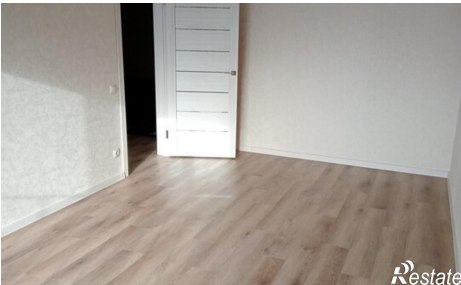
👁 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Андрей](#)

Телефон: [+79833599635](tel:+79833599635)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	17	Площадь кухни	9.00 кв. м



Наименование характеристики		Жилое
Назначение		36,8
Общая площадь по проекту (приведенная площадь), кв.м		35,0
Общая площадь квартиры без учета лоджии (балкона), кв.м		17,4
Жилая площадь, кв.м		8
Этаж		4
Полы		17,4
Площадь комнаты 1, кв.м		9,0
Площадь кухни /кухонной зоны, кв.м		3,9
Площадь помещения вспомогательного назначения-1 (коридор), кв.м		4,7
Площадь помещения вспомогательного назначения-2 (санузел), кв.м		1,8
Площадь лоджии, с учетом коэффициента по «Инструкции о проведении учета жилого фонда в РФ», кв.м		

Расположение частей Объекта долевого строительства (комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас) по отношению друг к другу, месторасположение в многоквартирном доме указано в плане Объекта долевого строительства на этаже многоквартирного дома (Приложение №1).

2.3. Техническое состояние на момент сдачи.

