

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на улица Димитрова, 81

Алтайский край, Барнаул, улица Димитрова, 81

4 900 000 Р

111 364Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру площадью 44 кв. м расположена в историческом центре Барнаула. Это обеспечивает исключительную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся основные административные учреждения, вузы, банки, театры и парки. Объект представляет собой возможность приобрести недвижимость в престижном районе по цене ниже рыночной, так как требует проведения косметического ремонта. Это позволяет новому владельцу сразу адаптировать пространство под индивидуальные требования, не переплачивая за уже выполненную отделку. Квартира характеризуется хорошей инсоляцией, типичной для домов данной планировочной секции, и потенциально эффективной планировкой с изолированными комнатами. Техническое состояние объекта удовлетворительное, все инженерные системы находятся в рабочем состоянии. Юридическая чистота сделки гарантирована: один собственник, отсутствие обременений и долгов по коммунальным платежам, что обеспечивает быстрый выход на сделку. Данное предложение представляет практический интерес для инвесторов, желающих вложить средства в ликвидный актив, или для покупателей, планирующих собственное проживание в центре города с минимальными затратами на первоначальное обустройство Код пользователя: 190734 Номер в базе: 10361980

👁 2 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Шнайдер Светлана Анатольевна](#)

Телефон: [+79612028843](tel:+79612028843)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

