

Купить квартиру за 4 050 000 рублей на улица Гущина, дом 215

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, улица Гущина, дом 215

4 050 000 Р

92 677Р за м²



43.70 м²

Общая

5.80 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Квартира, где по-настоящему хорошо! Иногда идеальное жильё — это не мраморные подоконники и дизайнерские люстры, а ощущение покоя, когда закрываешь за собой дверь. Эта уютная двухкомнатная квартира, по адресу ул. Гущина, д. 215 — именно то место, где всё продумано для жизни, а не для показного блеска. Дом кооперативный, ухоженный, с чистым подъездом и доброжелательными соседями. Квартира общей площадью 43,7 кв. м. тёплая зимой и прохладная летом. В зале — натяжной потолок, во всех комнатах пластиковые окна, установлен тёплый пол. В квартире остается кухня с плитой и вытяжкой, а также водонагреватель — можно заехать и жить сразу. В этом подъезде живёт председатель дома — именно он регулирует температуру отопления, подстраивая её под погоду. Благодаря этому коммунальные платежи остаются разумными, а в квартире всегда комфортно. За 13 лет собственники превратили жильё в место, где всё сделано с любовью. Здесь нет долгов, детских долей и обременений — юридически квартира полностью готова к сделке. Подходит под любые сертификаты. Район — настоящий подарок: рядом школа, детский сад, магазины «Монетка», «Аникс», «Ярче», базарчик на Юрина, остановки, аптеки и всё, что нужно для спокойной жизни. Если вы ищете жильё, где можно просто жить, а не ремонтировать — приезжайте посмотреть ...

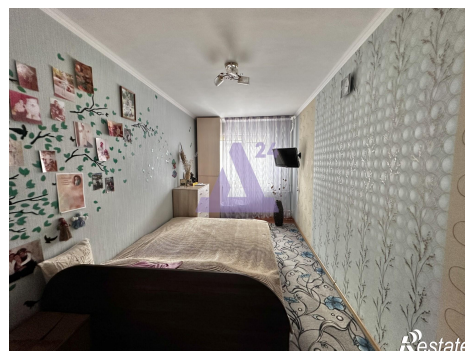
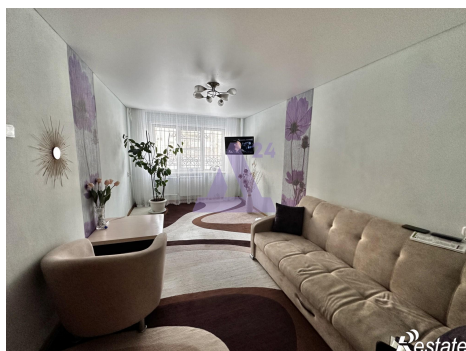
👁 0 с 13.11.2025, обновлен 13.11.2025

Продавец: [АН Династия24](#)

Телефон: [+79635765403](tel:+79635765403)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	5.80 кв. м
Апартаменты	нет	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		



В ЭТОЙ КВАРТИРЕ ВАМ ТОЧНО ПОНРАВИТСЯ! Restate