

Купить квартиру за 3 830 000 рублей на ул Гущина, 199

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, ул Гущина, 199

3 830 000 Р

89 070Р за м²



43.00 м²

Общая

32.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1595538. Продам 2-комнатную квартиру в Барнауле — 44,6 м² ул. Гущина, 199 • Срочная продажа! Цена снижена! Цена: 3 830 000 руб. Выгодное предложение в хорошем районе! Основные параметры: Общая площадь: 44,6 м² Этаж: 5/5 (кирпичный дом) Комнаты: изолированные Санузел: отдельный Ремонт: косметический — готово к заезду! Преимущества квартиры: Просторная и светлая — идеально для семьи Кирпичный дом — тепло зимой, прохладно летом, отличная шумоизоляция Удачная планировка с изолированными комнатами Высокий спрос на аренду — отличная инвестиция Инфраструктура и транспорт: 3-8 минут пешком до остановок (автобусы 1, 27, 41, 54, 57, 58, троллейбус 1) Прямой выезд в центр без пересадок Рядом: школы, детские сады, Гимназия 85 Супермаркеты, рынок, аптеки, скверы, спортивные площадки Условия покупки: Один собственник — документы готовы Без обременений — быстрая сделка Подходит под: ипотеку, материнский капитал, сертификаты Помощь в оформлении ипотеки от 15% Контактная информация: Звоните прямо сейчас! Покажем квартиру в удобное время, ответим на все вопросы. 2 комнатная квартира Барнаул, вторичное жилье, кирпичный дом, изолированные комнаты, отдельный санузел, ремонт, ипотека, маткапитал, инвестиции, аренда, срочная продажа, ул. Гущина. #Барнаул #2комнатнаяквартира ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132705374](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.60 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

