

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на ул Балтийская, 95

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, ул Балтийская, 95

5 250 000 Р

141 892Р за м²

37.00 м²

Общая

14.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

12 из 16

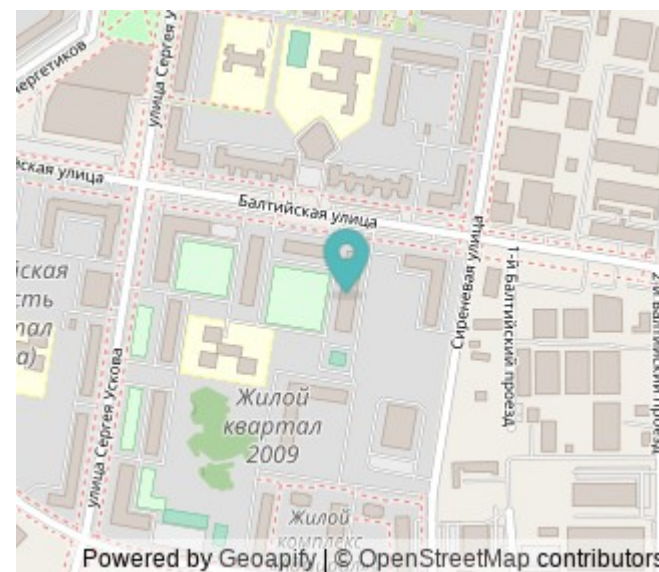
Этаж

В продаже полноценная однокомнатная квартира с удобной и уютной планировкой, на видовом 12 этаже 16-этажного дома в жилом комплексе Матрёшки. Очень тёплая и светлая. Большая кухня, 12,37 м². Совмещённый санузел. Застеклённая лоджия с выходом из кухни и комнаты. Встроенные шкафы в коридоре и комнате. Новые межкомнатные двери, новая очень хорошая и качественная входная дверь, новая раковина с тумбой в туалете, водонагреватель на 30л, новые розетки и выключатели. На лоджии сделан пол. Если необходимо, новым владельцам останется кухонный гарнитур, плита, стиральная машина, новая кровать с матрасом, стол и стулья, комод. По договорённости, на кухне оставим гардину с тюлем, рулонные шторы. Оставим на лоджии жалюзи. Дом кирпичный. В доме, подъезде и лифте находится видеонаблюдение. Во дворе находится детская площадка, спортивная площадка, открытая и подземная парковки. Один из немногих дворов города, где Вы всегда найдете место для своего автомобиля. Во дворе детский сад, рядом школа. В шаговой доступности поликлиники, торговые центры, продуктовые магазины, аптеки, кафе, остановки общественного транспорта. Чистая продажа без обременения, маткапитал не использовался, один взрослый собственник. Альтернативная продажа, рассмотрим обмен на 2-3-комнатную квартиру. Цена снижена пока не продана ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831004465](tel:+79831004465)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	16
Площадь жилая	14.50 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

