

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на улица Солнцева, дом 9

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, улица Солнцева, дом 9

4 700 000 Р

114 914Р за м²



40.90 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

5.70 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Иногда именно простое жильё оказывается самым правильным выбором — без излишеств, но с душой. На улице Солнцева, 9 продаётся компактная трёхкомнатная квартира на 5-м этаже кирпичного дома! Площадь — 40,9 м²: две уютные спальни, светлая гостиная и аккуратная кухня 5,7 м², где приятно начинать день с чашкой кофе. Планировка функциональна, а квартира требует лишь лёгкого косметического обновления — отличный вариант, чтобы оформить интерьер под себя. Кухонный гарнитур остаётся новым владельцам. Дом кирпичный — тёплый зимой, прохладный летом, с хорошей звукоизоляцией. Район спокоен и зелёный: рядом гимназия № 80, детский сад, поликлиника, парк «Арлекино» и спортивный стадион. Для прогулок, учёбы и спорта — всё под рукой. А до ТРЦ «Огни» и «Весна» всего несколько минут езды: шопинг, кино, кафе — всё, что нужно для ярких выходных. Транспортная развязка удобная: можно быстро добраться в любой район Барнаула. При этом улица остаётся тихой и уютной — редкое сочетание для города. Квартира с обременением Сбербанка, есть детская доля. Позвоните, чтобы договориться о просмотре. Возможно, именно отсюда начнётся ваш новый, спокойный и уютный этап.

👁 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [АН Династия24](#)

Телефон: [+79635765403](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	5.70 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Апартаменты	нет	Покрытие пола	линолеум
Вид из окон	на улицу		



