

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на улица Солнцева, 9

Алтайский край, Барнаул, улица Солнцева, 9

4 700 000 Р

114 634Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Иногда именно простое жильё оказывается самым правильным выбором — без излишеств, но с душой. На улице Солнцева, 9 продаётся компактная трёхкомнатная квартира на 5-м этаже кирпичного дома! Площадь — 40,9 м<sup>2</sup>: две уютные спальни, светлая гостиная и аккуратная кухня 5,7 м<sup>2</sup>, где приятно начинать день с чашкой кофе. Планировка функциональна, а квартира требует лишь лёгкого косметического обновления — отличный вариант, чтобы оформить интерьер под себя. Кухонный гарнитур остаётся новым владельцам. Дом кирпичный — тёплый зимой, прохладный летом, с хорошей звукоизоляцией. Район спокоен и зелёный: рядом гимназия № 80, детский сад, поликлиника, парк «Арлекино» и спортивный стадион. Для прогулок, учёбы и спорта — всё под рукой. А до ТРЦ «Огни» и «Весна» всего несколько минут езды: шопинг, кино, кафе — всё, что нужно для ярких выходных. Транспортная развязка удобная: можно быстро добраться в любой район Барнаула. При этом улица остаётся тихой и уютной — редкое сочетание для города. Квартира с обременением Сбера, есть детская доля. Позвоните, чтобы договориться о просмотре. Возможно, именно отсюда начнётся ваш новый, спокойный и уютный этап.

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Богачева Екатерина Сергеевна](#)

Телефон: [+79635718655](tel:+79635718655)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

