

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на улица Никитина, 40

Алтайский край, Барнаул, улица Никитина, 40

7 900 000 Р

164 583Р за м²



48.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

5 из 14

Этаж

Объект на задатке! Продается уютная двухкомнатная квартира в Барнауле на улице Никитина, 40. Квартира расположена на 5 этаже 14-этажного кирпичного дома. Общая площадь составляет 48.7 кв. м, кухня занимает 16 кв. м, а высота потолков позволяет создать ощущение простора — 3 метра. В квартире есть косметический ремонт, что дает возможность сразу заселиться и жить. Планировка включает одну лоджию, а окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле. Дом оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым, а также пандусом для удобства передвижения. Дом находится в ухоженном состоянии с подземной парковкой, где всегда можно найти место для автомобиля. Вокруг дома развита инфраструктура: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район особенно удобным для семьи. Транспортная доступность также на высоте — до ближайших остановок можно дойти за несколько минут. Условия сделки: чистая продажа, без обременений. Возможность оформления ипотеки, что делает покупку еще более доступной. Все документы готовы к сделке, собственник один, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Кроме того, возможна продажа парковочного места с очень удачным расположением. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130206785](tel:+79130206785)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	14
Площадь кухни	16.00 кв. м		

