

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Комсомольский пр-кт, 35

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, Комсомольский пр-кт, 35

5 600 000 Р

124 444Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается евро-2-хкомнатная квартира в центре города, прекрасный вариант сочетания студии и большой изолированной комнаты, отлично подойдёт как для проживания семьи, так и для сдачи в аренду. Уютная, светлая, очень тёплая квартира в кирпичном доме, с прекрасной шумо- и теплоизоляцией на комфортном 2-м этаже. 1 окно и балкон выходят на восточную сторону, 2 окна на западную - во двор, за счёт этого в квартире весь день солнечно и тихо. Дом кирпичный, надёжный, проверенный временем, уже не осядет и не поплывёт, толщина стен более 70 см. Подъезд чистый, тёплый, 15 квартир. Соседи все прекрасные порядочные люди, спокойствие гарантировано. Выполнена индивидуальная перепланировка квартиры, качественный ремонт с заменой коммуникаций. Окна - пластиковые стеклопакеты, потолки натяжные, на полу линолеум, стены выровнены. Имеется просторная спальня правильной формы, гардеробная 1,5 кв. м. в прихожей, кухня и гостиная совмещённые, отдельный санузел, в ванной тёплый пол. Прекрасное местоположение в самом центре города с развитой инфраструктурой. Рядом множество сетевых магазинов, Мария Ра, Ярче, Магнит, Пятёрочка и других, кафе, рестораны, ТЦ, базары. В шаговой доступности школы, детские сады, ВУЗы, колледжи, государственные и частные лечебные учреждения, административные и культурные заведения ...

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Елисей Елена Максимовна](#)

Телефон: [+79667655892](tel:+79667655892)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

