

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на Змеиногорский тракт, 104П/5

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, Змеиногорский тракт, 104П/5

10 800 000 Р

104 854Р за м<sup>2</sup>



103.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 14

Этаж

Первый этаж — это новый уровень комфорта! Продам просторную 3-комнатную квартиру 100 м<sup>2</sup> с огромным балконом. Не упустите шанс купить не просто квартиру, а идеальное пространство для жизни в центре города! Это вариант, где учтено всё для вашего удобства и комфорта. Почему этот первый этаж — СУПЕР? · Никаких подъёмов: Забудьте о ожидании лифта и подъёме с колясками, велосипедами или покупками. Попадайте домой мгновенно! · Свой выход во двор: По сути, это почти таунхаус. Выход на улицу — к машине, на прогулку с собакой или чтобы встретить гостей — занимает секунды. · Огромный балкон 4,8 м: Ваша приватная терраса! Место для утреннего кофе, летних обедов, хобби и хранения всего, что нужно. Высота в два этажа дает ощущение простора. · Стабильный температурный режим: В кирпичном доме с толстыми стенами на первом этаже всегда комфортная температура — прохладно летом и тепло зимой. Что делает эту квартиру особенной? · ПРОСТОР И РАЗУМНАЯ ПЛАНИРОВКА: · Честные полезной площади! · Продуманная зона без лишних кв метров. Каждый метр работает на вас. · Три большие спальни с одной выходом на балкон. · Раздельная ВАННАЯ комната и санузел — редкость в новостройках. · Просторная кухня с лоджией. · Прихожая — порядок обеспечен. · КОМФОРТ И БЕЗОПАСНОСТЬ: · Кирпичный дом 2016 года — тишина ...

👁 0 с 02.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Алёна](#)

Телефон: [+79635718963](tel:+79635718963)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 1              |
| Этажей всего      | 14 | Площадь<br>кухни | 18.00 кв.<br>м |

