Купить квартиру за 6 550 000 рублей на Южный тракт, 15 1

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, Южный тракт, 15 1

6 550 000 Р

114 912Р за м^2

57.00 м^2	10.00 м^2	4 из 24
Общая	Кухня	Этаж

Продам 2х квартиру 57,27 кв.м с двумя балконами в новом доме ЖК Адалин на Южном!!! Преимущества ЖК «Адалин на Южном»: - собственная газовая котельная в жилом комплексе ; - жилой комплекс расположен в посёлке Южном, на пересечении улицы Герцена с Южным трактом. С одной стороны от него простирается массив реликтового бора, с другой — пойма Оби. Прямо в 500 метрах от комплекса — озеро Варежка и новый песчаный пляж; - благодаря тому, что дома развёрнуты по отношению к оси Южного тракта, окна разных комнат ряда угловых квартир будут выходить на оба природных объекта — зелёный массив бора и пойму Оби. Таким образом, квартиры будут максимально наполнены солнечным светом; - ЖК «Адалин на Южном» полностью обеспечен паркингом: под внутренним двором разместится подземный двухуровневый паркинг. Будет возведён также наземный гараж-стоянка; - вдоль липовой аллеи возведут детские площадки и спортивно-игровые зоны; двор в жилом комплексе закрыт от посторонних и машин и оборудован видеонаблюдением. - вдоль квартала проходит зелёная пешеходная зона — «променад»; - ЖК расположен в 15 минутах от центра Барнаула. Квартира с изолированными комнатами и прекрасным видом из окон на лес и церковь! Дом сдан! Один взрослый собственник. Без обременений.

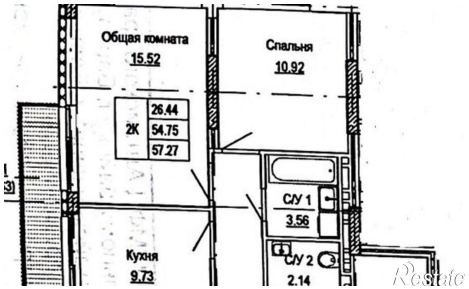
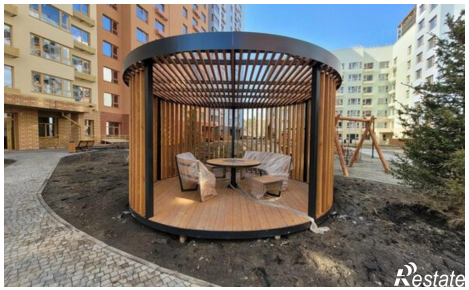
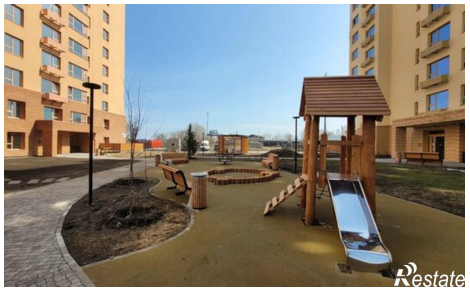
0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: Наталья

Телефон: +79609487619

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	24	Площадь кухни	10.00 кв. м


Общая комната
15.52
Спальня
10.92
2К
26.44
54.75
57.27
С/У 1
3.56
Кухня
9.73
С/У 2
2.14