

Купить квартиру за 9 650 000 рублей на Змеиногорский тракт, 104П/5

Алтайский край, Барнаул, Змеиногорский тракт, 104П/5

9 650 000 Р

100 521Р за м²



96.00 м²

Общая

65.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

1 из 14

Этаж

Первый этаж — это новый уровень комфорта! Продам просторную 3-комнатную квартиру 100 м² с огромным балконом. Не упустите шанс купить не просто квартиру, а идеальное пространство для жизни в центре города! Это вариант, где учтено всё для вашего удобства и комфорта. Почему этот первый этаж — СУПЕР? Никаких подъёмов: Забудьте о ожидании лифта и подъёме с колясками, велосипедами или покупками. Попадайте домой мгновенно! Свой выход во двор: По сути, это почти таунхаус. Выход на улицу — к машине, на прогулку с собакой или чтобы встретить гостей — занимает секунды. Огромный балкон 4,8 м: Ваша приватная терраса! Место для утреннего кофе, летних обедов, хобби и хранения всего, что нужно. Высота в два этажа дает ощущение простора. Стабильный температурный режим: В кирпичном доме с толстыми стенами на первом этаже всегда комфортная температура — прохладно летом и тепло зимой. Что делает эту квартиру особенной? ПРОСТОР И РАЗУМНАЯ ПЛАНИРОВКА: Честные полезной площади! Продуманная зона без лишних кв метров. Каждый метр работает на вас. Три большие спальни с одной выходом на балкон. Раздельная ВАННАЯ комната и санузел — редкость в новостройках. Просторная кухня с лоджией. Прихожая — порядок обеспечен. КОМФОРТ И БЕЗОПАСНОСТЬ: Кирпичный дом 2016 года — тишина, уют ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836008448](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	14
Площадь жилая	65.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м

