

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на улица Новороссийская, дом 13А

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, улица Новороссийская, дом 13А

4 350 000 Р

94 565Р за м²



46.00 м²

Общая

33.10 м²

Жилая

5.40 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Простор и уют рядом с центром! В продаже двухкомнатная квартира в Барнауле по адресу ул. Новороссийская, 13а. Второй этаж пятиэтажного дома — это именно тот уровень, который ценят семьи: удобно, безопасно и практично. Общая площадь квартиры — 46 кв. м, и она спланирована так, чтобы каждая зона была функциональной и комфортной. Здесь есть всё необходимое для спокойной и гармоничной жизни: уютная кухня площадью 5,4 кв. м, гостиная с выходом на балкон, где приятно встречать утро и отдыхать вечером, отдельная спальня и аккуратный совмещённый санузел. В квартире сделан косметический ремонт, она чистая, ухоженная и готова принять новых хозяев. А главное — всё, что вы видите на фото, остаётся. Никто не проживает в квартире. Расположение дома станет ещё одним плюсом. Район спокойный и тихий, но при этом очень удобный. В шаговой доступности есть школа, детский сад, магазины. До ближайшей остановки всего 200 метров, и уже через 15 минут вы окажетесь на главном проспекте города, где расположены ведущие вузы и вся необходимая инфраструктура для активной жизни. Удобный выезд в любую часть города позволит вам экономить время и силы каждый день. Быстрый выход на сделку! Три взрослых собственника, долгов обременений нет, вся сумма в договоре. Если вы хотите найти место, где будет комфортно ...

👁 0 с 25.09.2025, обновлен 25.09.2025

Продавец: [АН Династия24](#)

Телефон: [+79635765403](tel:+79635765403)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	33.10 кв. м	Площадь кухни	5.40 кв. м
Высота потолков	2.6 м	Апартаменты	нет
Отделка	под ключ (чистовая)	Покрытие пола	линолеум
Вид из окон	во двор		

