

Купить квартиру за 6 450 000 рублей на Змеиногорский тракт, 82

Алтайский край, Барнаул, Змеиногорский тракт, 82

6 450 000 Р

157 317Р за м²



41.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

7 из 17

Этаж

Код объекта: 1751606. Продам большую светлую квартиру в современном доме близко к центру по адресу: Змеиногорский тракт, 82. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Дом расположен в экологически чистом районе в нагорной части города. В шаговой доступности находится сосновый бор с трассой Здоровья, лыжная и горнолыжная базы, дендрарий, два санатория, магазины и кафе, рядом с домом проходит пешеходная и велодорожка. До центра города-10-15 мин езды. Трамвайная и автобусная остановки находятся рядом с домом. Окна квартиры выходят во двор. Шума от дороги не слышно. Окна и лоджии с шикарным панорамным остеклением, откуда открывается великолепный вид на лес. Закрытый двор. Огороженная территория со слагбаумом. Есть детская и спортивная площадки. Около дома есть два детских садика, один из них-частный с бассейном и всевозможными развивающими кружками и секциями. В квартире сделан ремонт. Дому 5 лет. Планировка квартиры очень удачная. Две лоджии с панорамным видом, большая комната 19 метров, кухня-9,5м, гардеробная и просторный сан.узел. Можно использовать как евродвушку, а если перенести кухню в гардеробную-то получится полноценная двухкомнатная. Площадь квартиры с лоджиями-50 метров.

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Губарев Андрей Юрьевич](#)

Телефон: [+79609487511](tel:+79609487511)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	17	Площадь кухни	10.00 кв. м

