

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на пр-кт Ленина, 73/9

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, пр-кт Ленина, 73/9

9 000 000 Р

169 811Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.20 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продам 2х комнатную квартиру в историческом центре Барнаула. Адрес: проспект Ленина 73. Общая площадь квартиры 53.4квМ. Высота потолков 3.20. Дом кирпичный. В прошлом году был сделан капитальный ремонт крыши. Один собственник, не прописаны дети, при покупке не использовался мат.капитал. Выход на быструю сделку. Квартира расположена на 3 этаже (полная замена всех труб, стояки поменяны с заходом на 4 и 2 этаж), новая проводка по всей квартире. На кухне теплый пол с сенсорным датчиком контроля температуры. Застекленный панорамный балкон (низ матовый) с видом на проспект Ленина. В квартире остается сделанный на заказ кухонный гарнитур с варочной поверхностью Bosh (индукция), большое зеркало в коридоре с парящей подсветкой, кондиционер, водонагреватель на 100 литров, новая ванная, зеркало с подсветкой с ванной комнате, сделанный на заказ шкаф в спальне с выдвигаемыми механизмами. В округе развитая инфраструктура, детский садик с лингвистическим уклоном, школы, университеты, магазины, бассейн и спорт зал- все это находится в шаговой доступности от дома. Ухоженный, тихий двор со шлагбаумом. Дружелюбные соседи, имеются чаты дома и отдельно каждого подъезда, благодаря чему всегда есть возможность быть в курсе каких либо новостей. В квартире сделан капитальный ремонт, а так же проведена ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132304091](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.20 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



