

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на пр-кт Ленина, 73/9

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, пр-кт Ленина, 73/9

5 900 000 Р

109 259Р за м²



54.00 м²

Общая

29.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1722834. Продам двухкомнатную квартиру в центре Барнаула по адресу: проспект Ленина, 73. Дом является историческим памятником архитектуры, обрамляет собой площадь перед зданием кинотеатра Россия. Квартира расположена на пятом этаже, ее площадь 54,4 кв.м. Дом кирпичный. Планировка двусторонняя. Окна выходят во двор и на площадь кинотеатра Россия. Вас порадует высота потолков в 3 метра, создающая ощущение простора и свободы. Крыша отремонтирована, закрыта металлом. Перекрытия железобетонные, как и лестницы. Общая площадь квартиры составляет 51 кв. м, из которых 27,4 кв. м — жилая площадь. Две изолированные комнаты с окнами во двор, что комфортно, так как двор просторный и тихий. Площадь комнат — 12,4 и 15 кв. м. Кухня площадью 8,3 кв.м. станет местом для приготовления вкусных блюд и семейных ужинов. В квартире есть балкон, который можно использовать как дополнительное помещение для хранения, а можно сделать из него место для отдыха. Квартира находится в самом центре города. На расстоянии 300 метров находится Алтайский государственный педагогический университет, через проспект Ленина - Институт культуры, через квартал - Алтайский государственный университет. Детский сад 48 расположен в 250 метрах от дома, в пределах расстояния 500 метров доступны еще 3 детских сада ...

👁 1 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132705374](tel:+79132705374)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.30 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

