

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на проспект Комсомольский, дом 88

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, проспект Комсомольский, дом 88

5 000 000 Р

120 482Р за м²



41.50 м²

Общая

5.90 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Иногда достаточно просто открыть окно, чтобы почувствовать город. Его ритм, его голоса, его уют. Именно так начинается утро в квартире на Комсомольском, 88 — в самом центре Барнаула, в доме, где стены помнят историю, а планировка уже живёт будущим. Всего 41,5 квадратных метра — но пространство не ощущается тесным. Перепланировка, превращающая бывшую «двушку» в полноценную трёхкомнатную квартиру, сделана с умом и официально узаконена. Здесь две изолированные спальни — уютные, подходящие и для семьи, и для аренды. Гостиная — светлая, связующая пространство, где хочется завести домашние растения или большой книжный стеллаж. А рядом — аккуратная кухня площадью 5,9 м²: утренняя чашка кофе у окна, вечерние разговоры на кухонном табурете — всё это уже вписано в ритм квартиры. Ванная — совмещённая, функциональная, с возможностью легко адаптировать под свой вкус. В целом, квартира требует лишь лёгкого косметического обновления, но всё основное уже сделано: проведена новая электрика, заменены трубы, установлены пластиковые окна, натяжные потолки — можно заезжать и жить, постепенно добавляя своё. Что действительно делает эту квартиру особенной — это её местоположение. Центр города здесь не просто рядом — он за окном. АлтГТУ, АГИК, БЮИ МВД — до всех вузов рукой подать, что делает эту квартиру ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [АН Династия24](#)

Телефон: [+79619920060](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	5.90 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Апартаменты	нет
Отделка	под ключ (чистовая)	Покрытие пола	линолеум



