

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Комсомольский пр-кт, 88

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, Комсомольский пр-кт, 88

5 000 000 Р

119 048Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Иногда достаточно просто открыть окно, чтобы почувствовать город. Его ритм, его голоса, его уют. Именно так начинается утро в квартире на Комсомольском, 88 — в самом центре Барнаула, в доме, где стены помнят историю, а планировка уже живёт будущим. Всего 41,5 квадратных метра — но пространство не ощущается тесным. Перепланировка, превращающая бывшую «двушку» в полноценную трёхкомнатную квартиру, сделана с умом и официально узаконена. Здесь две изолированные спальни — уютные, подходящие и для семьи, и для аренды. Гостиная — светлая, связующая пространство, где хочется завести домашние растения или большой книжный стеллаж. А рядом — аккуратная кухня площадью 5,9 м<sup>2</sup>: утренняя чашка кофе у окна, вечерние разговоры на кухонном табурете — всё это уже вписано в ритм квартиры. Ванная — совмещённая, функциональная, с возможностью легко адаптировать под свой вкус. В целом, квартира требует лишь лёгкого косметического обновления, но всё основное уже сделано: проведена новая электрика, заменены трубы, установлены пластиковые окна, натяжные потолки — можно заезжать и жить, постепенно добавляя своё. Что действительно делает эту квартиру особенной — это её местоположение. Центр города здесь не просто рядом — он за окном. АлтГТУ, АГИК, БЮИ МВД — до всех вузов рукой подать, что делает эту квартиру ...

👁 1 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79635718655](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

