

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Новосибирская, 38

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, ул Новосибирская, 38

3 600 000 Р

109 091Р за м²



33.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Полноценная “однушка” без компромиссов: квартира на Новосибирской, 38к1 — идеальный старт или разумное вложение? Порой от квартиры хочется одного — чтобы она была «своя». Без ремонта на год вперёд, без сложных перепланировок, без обременений, без лишней беготни. Просто взять ключи, занести вещи и начать жить. И вот такая возможность сейчас есть: однокомнатная квартира по адресу ул. Новосибирская, д. 38, корпус 1 — тот самый вариант, где всё просто и правильно. На пятом этаже девятиэтажного панельного дома, в середине здания, — тёплая и светлая квартира общей площадью 32,8 кв. м. Комфортная кухня 9 кв. м — не уголок, а полноценное пространство, где поместится и обеденный стол, и любимая кофемашина. Жилая комната — с правильной формой и окном, пропускающим дневной свет. Вместительная прихожая продумана так, чтобы с лёгкостью разместить шкаф. Раздельный санузел — это всегда плюс: удобно, особенно если в квартире живёт не один человек. Состояние — хорошее: натяжные потолки, ламинат, пластиковые окна. Важно, что квартира без обременений и готова к быстрому выходу на сделку. Это значит: никаких затяжек, все документы в порядке, всё прозрачно. Отличный вариант как для самостоятельного проживания, так и для сдачи в аренду — с учётом расположения и состояния, интерес со стороны арендаторов ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79635718655](tel:+79635718655)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

