

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на улица 40 лет Октября, дом 5А

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, улица 40 лет Октября, дом 5А

3 400 000 Р

156 682Р за м<sup>2</sup>



21.70 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Своя. Уютная. Готовая. Квартира, в которой легко дышать! Вы давно ищете своё пространство — не просто место для сна, а личную территорию, где спокойно, светло и удобно? Тогда у меня для вас отличные новости. По адресу: ул. 40 лет Октября, 5а, продаётся однокомнатная квартира, которая удивляет тем, как много в ней уместилось. Она компактная — 21,7 м<sup>2</sup> — но каждый метр работает на ваше спокойствие и комфорт. Квартира находится на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома. А это уже плюс: оптимальный уровень для тех, кто не любит лифты, но и не хочет слышать шаги с улицы. Кирпичные стены сохраняют тишину, прохладу летом и уютное тепло зимой. Дом основательный, без показной новизны, но с проверенной надёжностью. Ремонт — современный, в сдержанных серых тонах, с правильными акцентами. Никакой необходимости переделывать. Натяжные потолки, ламинат на полу, санузел в плитке, добротные двери — всё, что нужно, уже есть. Даже больше: квартира продаётся со всей мебелью и техникой. Холодильник, стиральная машина, плита, шкаф, диван — вы приходите с чемоданом и начинаете жить. Без расходов. Без лишних задач. Этот вариант идеально подойдёт для молодой семьи, студента, одинокого человека, для родителей, которым нужно отдельное жильё для ребёнка. Или как инвестиция под аренду — готовая к сдаче уже завтра ...

👁 1 с 24.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [АН Династия24](#)

Телефон: [+79130972558](tel:+79130972558)

## Характеристики

|                   |                     |               |                 |
|-------------------|---------------------|---------------|-----------------|
| Количество комнат | 1                   | Тип дома      | кирпичный       |
| Этаж              | 2                   | Этажей всего  | 5               |
| Наличие балкона   | да                  | Санузел       | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 14.00 кв. м         | Площадь кухни | 6.00 кв. м      |
| Высота потолков   | 2.5 м               | Апартаменты   | нет             |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Покрытие пола | линолеум        |
| Вид из окон       | во двор             |               |                 |



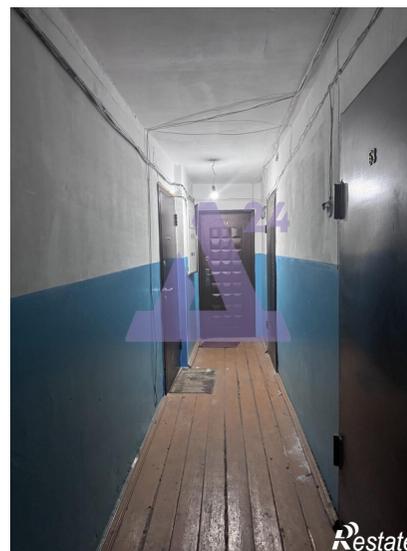
Restate



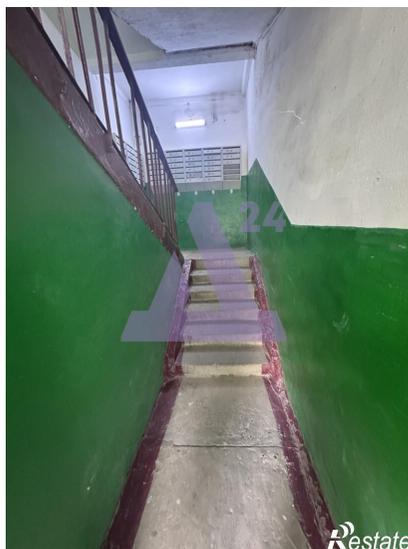
Restate



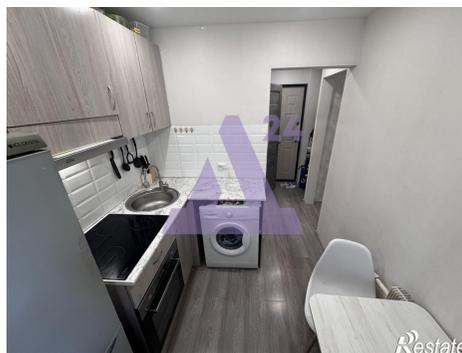
Restate



Restate



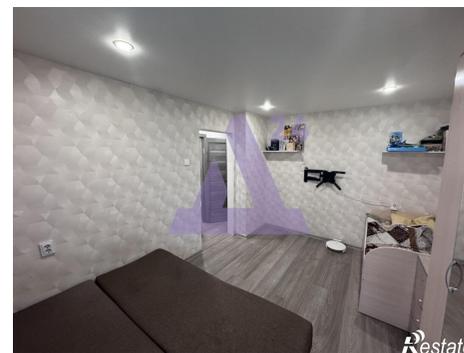
Restate



Restate



Restate



Restate

