

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на улица Малахова, дом 65

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, улица Малахова, дом 65

2 700 000 Р

150 000Р за м²



18.00 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Уют, компактность, логика и стиль — в этой студии на втором этаже кирпичного пятиэтажного дома по улице Малахова, 65, удивительно легко сочетаются. Это тот редкий случай, когда малый метраж становится преимуществом. Потому что здесь всё под рукой, а ничего лишнего. 18 квадратных метров общей площади. 10 жилых — и каждый из них в идеальном состоянии. В квартире сделан свежий косметический ремонт: ламинат приятного оттенка под ногами, натяжные потолки над головой, стены ровные и чистые. Входная дверь — добротная, плотная, с хорошей звукоизоляцией. Это важно, когда живешь в доме, где хочется тишины и уюта, даже если за окном — активная городская жизнь. А за окном как раз — всё, что нужно: магазины, торговые центры «Огни» и «Весна», аптеки, кафе, остановки. Отличная транспортная развязка позволяет доехать до любой части Барнаула без пересадок и с комфортом. Жить здесь — значит экономить на такси и не думать о времени ожидания автобуса. Эта студия — не пустая коробка. Здесь остаётся всё, что вы видите на фото (кроме микроволновки и телевизора): мебель, техника, детали интерьера. Заезжайте с чемоданом — и живите. Или сдавайте в аренду с первого же дня — это тоже отличный вариант: район стабильно востребован у арендаторов. А ещё — это второй этаж. Ни высоко, ни низко. Не нужно подниматься ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [АН Династия24](#)

Телефон: [+79030739553](tel:+79030739553)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	10.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Высота потолков	1.6 м
Апартаменты	нет	Отделка	под ключ (чистовая)
Покрытие пола	ламинат	Вид из окон	во двор
Закрытая территория	нет	Наличие мусоропровода	нет



