

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на проспект Ленина, 27А

Алтайский край, Барнаул, проспект Ленина, 27А

5 300 000 Р

98 148Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.40 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1682730. Продаётся от собственника 3х комнатная квартира в самом центре города. В шаговой доступности любой транспорт, ВУЗы, магазины, также поликлиника в соседнем доме. Квартира на две стороны, 3 окна во двор, одно на проспект(см. фото). Комнаты изолированы, возможна также любая перепланировка, т.к. внутри квартиры несущих стен нет. Третий этаж самый оптимальный для пятиэтажки без лифта. Квартира подходит: ДЛЯ СДАЧИ: есть вся мебель и техника для сдачи по комнатам, доходность от 30тыч в месяц! ДЛЯ СВОЕГО проживания после ремонта мечты. В этом случае уже все окна новые с двойными теплыми стеклопакетами, дорогая входная дверь Гардиан, новая ст.машина LG, два рабочих холодильника, стояки водоснабжения и отопления поменяны на новые во всем доме.

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132705374](tel:+79132705374)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 35.40 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



