

Купить квартиру за 16 500 000 рублей на ул Аванесова, 44

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, ул Аванесова, 44

16 500 000 Р

122 222Р за м²



135.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

17 из 19

Этаж

Продается уникальная просторная 3-комнатная квартира с террасой в новом доме в Барнауле, по адресу: улица Аванесова, 44. Общая площадь квартиры с террасой составляет 135 кв. м, по егрн (98,3) жилая площадь — 55 кв. м, а зона кухни — 15 кв. м. Квартира расположена на 17 этаже 19-этажного кирпичного дома, построенного в 2022 году. Высокие потолки в 3 метра добавляют пространства и света. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить ваши дизайнерские идеи в реальность. Планировка включает одну совмещенную ванную комнату и две лоджии объединенных с квартирой (заменены стеклопакеты), с которых открывается вид как на улицу(на Обь), так и во двор(в сторону города). Дом в отличном состоянии, оснащен двумя пассажирскими лифтами для вашего удобства. Охрана и видеонаблюдение, закрытая территория, консьерж. Для автомобилистов предусмотрена подземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом с домом находятся магазины, что делает повседневные покупки быстрыми и удобными. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой уникальной квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132312409](tel:+79132312409)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	17	Этажей всего	19
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

