

Купить студию за 2 699 000 рублей на 80 Гвардейской Дивизии улица, д.36

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, 80 Гвардейской Дивизии улица, д.36

2 699 000 Р

149 944Р за м<sup>2</sup>



18.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Жилая

3.50 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

1 комн. квартира по ул. 80 Гвардейской Дивизии. Общей площадью: 18.00 кв.м. Оптимальное жилье для проживания - студия рядом с Центром ! Квартира расположена в пятиэтажном доме на первом этаже, окна выходят на тихую, засаженную зеленью сторону. В квартире имеется санузел совместно с ванной, вместительная прихожая, кухонная зона с гарнитуром и техникой, просторная жилая зона, вся эта площадь составляет 18 м2. . Студия в хорошем состоянии, с ремонтом. Все что имеется на фото, остается в квартире- кухонный гарнитур с техникой, в том числе холодильник, прихожая, мягкая мебель, стенка-шкаф, телевизор и бытовые мелочи, все в хорошем , рабочем состоянии. Квартира максимально подходит студентам, так как расположена рядом с проспектом Ленина, а так же можно использовать под аренду, так как вокруг много учебных заведений. Дом окружен готовой инфраструктурой, необходимые магазины рядом. В шаговой доступности парк Солнечный ветер для активного отдыха, фитнес центр Аврора. Под ипотеку не подходит. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001022123190.

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Лариса Геннадьевна](#)

Телефон: [+79612374990](tel:+79612374990)

## Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	1
Этажей всего	5	Наличие телефона	да
Студия	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	3.50 кв. м
Вид из окон	во двор		

