

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на Змеиногорский тракт, 35А/1

Алтайский край, Барнаул, Змеиногорский тракт, 35А/1

5 350 000 Р

157 353Р за м²



34.00 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 8

Этаж

Код объекта: 1643724. Срочно продаётся однокомнатная квартира в Барнауле, по адресу Змеиногорский тракт, 35А/1. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в современном доме. Квартира расположена на третьем этаже восьмиэтажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Благодаря высокому качеству строительства и использованию железобетонных плит перекрытия, жильё отличается надёжностью и долговечностью. Центральное отопление обеспечивает комфортное проживание в любое время года. Общая площадь квартиры составляет 34,9 кв. м, из которых 20,2 кв. м — жилая площадь, а 12,7 кв. м — кухня. Высота потолков 2,6 м создаёт ощущение простора и свободы. Евроремонт позволит вам сразу заселиться и наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений. Не шумный, экологичный район. Сам дом закрыт шлагбаумом, рядом лыжные тропы, база Динамо, остановки автобуса и трамвая. Есть своя газовая котельная - поэтому низкие коммунальные платежи. Окна выходят на улицу, а наличие лоджии добавляет удобства и возможности для отдыха. Наземная парковка и огороженная территория обеспечивают безопасность и удобство для жильцов. Эта квартира — отличный выбор для молодых специалистов или студентов, которые ценят комфорт, качество и удобное расположение. Не упустите свой шанс стать обладателем этой ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132705374](tel:+79132705374)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	8
Площадь жилая	17.20 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

