Купить квартиру за 8 090 000 рублей на Павловский тракт, 162Б

Алтайский край, Барнаул, Павловский тракт, 162Б

8 090 000 Р
126 406Р за м^2

64.00 м^2	40.90 м^2	6.00 м^2	1 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

На задатке! В продаже 3-комнатная квартира с удобной и уютной планировкой, с окнами на обе стороны дома, на комфортном 1 этаже 10-этажного дома в современном жилом комплексе Краски (Квартал 2037). Высокий цоколь. Высокие потолки: 2,7 м. Квартира очень тёплая и светлая. Большая кухня-гостиная, 18,2 м2, плюс две отдельные комнаты: 14,7 м2 и 14,2 м2. Большая прихожая: 7 м2, отдельно гардеробная: 2,6 м2. Совмещённый санузел: 6 м2. Застеклённая лоджия с выходом из спальни: 4 м2. Низкие коммунальные платежи. Дом панельный с современной отделкой сайдингом. Во дворе находится детская площадка с мягким покрытием и разнообразными игровыми элементами для детей разных возрастов, спортивная площадка, открытая парковка. Видеонаблюдение по всему комплексу. Современный и удобный подъезд с грузопассажирским лифтом с выходом на две стороны. Даже проживая на первом этаже можно подняться на лифте с -1 этажа с коляской, велосипедом или тяжёлым грузом. Рядом детские сады, школа, спортивные объекты: Центр здоровья Ривер, Карандин Арена и различные спортивные секции для детей и взрослых, несколько гаражных кооперативов. В шаговой доступности торговые центры, продуктовые магазины, аптеки, кафе, остановки общественного транспорта. Чистая продажа. Имеется обременение в сбербанке.

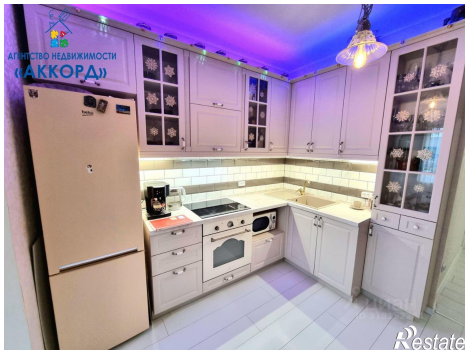
0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

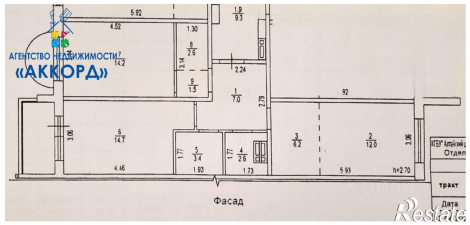
Продавец: Собственник

Телефон: +79831004465

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	40.90 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м




Фасад
тракт