

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на улица Малахова, дом 177А

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, улица Малахова, дом 177А

2 950 000 Р

120 902Р за м<sup>2</sup>



24.40 м<sup>2</sup>

Общая

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Цена только до конца июня! В Индустриальном районе Барнаула есть дом, где зимой по-настоящему тепло. Без дополнительного обогревателя, без носков в два слоя. Именно там, по адресу Малахова, 177а, и находится эта компактная, но продуманная квартира-студия площадью 23,1 м<sup>2</sup> — на третьем этаже добротного кирпичного дома. Здесь всё просто, понятно и удобно: - Комфортный этаж — без утомительных подъёмов, - Кирпичные стены — тепло зимой, тишина круглый год, - Квартира в жилом состоянии — заезжайте с вещами и начинайте обживать. Почему это предложение не стоит откладывать "на потом" Место, где всё рядом. Индустриальный район давно стал магнитом для тех, кто ценит инфраструктуру: ТРЦ «Волна», «Лента», «Ашан», супермаркеты, стадион, школы, садик — всё буквально в шаговой доступности. Прогуляться в ленточном бору? Десять минут, и вы в сосновом воздухе. Первый этаж с пользой. Внизу дома — продуктовый магазин. Это значит, что даже в дождь за хлебом можно сходить в тапочках. Идеальна как первый шаг или как инвестиция. Эта студия — хороший старт: для студента, молодого специалиста, пары или в качестве вложения. Спрос на такие объекты в Барнауле стабильно высок. Плюс, который не купить отдельно — надёжный, тёплый дом Построен в 2004 году, он не «уставший», не «старый фонд» ...

👁 0 с 29.05.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [АН Династия24](#)

Телефон: [+79609493925](#)

