

Купить квартиру за 4 590 000 рублей на ул Сиреневая, 22

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, ул Сиреневая, 22

4 590 000 Р

111 951Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.20 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 16

Этаж

Продается просторная 1-комнатная квартира в современном, динамично развивающемся районе города. Идеально подходит для комфортного проживания или сдачи в аренду. Этаж 10, площадь квартиры 41,1 м<sup>2</sup> позволит переоборудовать её под евродвушку. Квартира светлая, очень тёплая, не угловая, пластиковые окна, застекленная лоджия, установлены все счётчики. В подъезде 2 входа и выхода (во двор и на ул. Взлетная), лифты пассажирский и грузовой, работает видеонаблюдение. Большой благоустроенный двор, детская площадка, развитая инфраструктура. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, два новых детских сада ( 267, 250 с бассейном) и три школы ( 136, лицей 121 и 135 с бассейном), аптеки, поликлиника. Также в округе все необходимые магазины: Пятёрочка, Ярче, Мария-Ра, Магнит, Лента, Леруа Мерлен, ТЦ Арена и др. Совсем рядом великолепный стадион с беговыми дорожками, тренажерами и футбольным полем. Чистая продажа, 1 взрослый собственник, без долгов и обременений, полная стоимость в договоре.

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130212440](tel:+79130212440)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | панельный   |
| Этаж              | 10          | Этажей всего  | 16          |
| Площадь жилая     | 18.20 кв. м | Площадь кухни | 14.00 кв. м |

