

Купить квартиру за 9 300 000 рублей на Павловский тракт, 196 К3

Алтайский край, Барнаул, Павловский тракт, 196 К3

9 300 000 Р

172 222Р за м²



54.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продам 3 комнатную квартиру в новом кирпичном доме ЖК Колумб , кухня-гостиная (16кв.м.) и 2 спальни (10 и 12 кв.м.). Продажа в связи с переездом, ремонт делали для себя, не на продажу! По ремонту осталось доделать: стены в ванной (кафель куплен, оставим новым хозяевам) и короб (начат); натяжной потолок в ванной и в 1ой спальне (10 кв.м.); откосы на окнах и входной двери; люстры в комнаты. Продаётся с бытовой техникой, корпусной мебелью, кровать (Аскона) без матраса, возможно с диваном (всё новое). В ванной комнате предусмотрен тропический душ (Iddis), после укладки кафеля можно установить. Электрика - диф.автоматы (щиток от застройщика заменили!), розетки/выключатели от Schneider. Соседи ремонт сделали, шум от ремонта будет минимальный, по стояку все заехали уже. Территория ЖК огорожена, вход и въезд на территорию по ключу, по всему периметру видеокамеры (у хозяина имеется доступ), дружные соседи, ухоженный двор, детская площадки, большая парковка, что очень редко! Возле дома открыт магнит, ozon и wildberries, рядом Леруа, ТРЦ Арена, остановки. Новому хозяину будет предоставлен номер проверенного мастера, который сделает стены в ванной и откосы по квартире(окна/входная дверь) по адекватному ценнику. Торг уместен минимальный в пределах суммы ремонта и плюс ещё не большой. Квартира ...

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833504492](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	5.00 кв. м

