

Купить квартиру за 7 150 000 рублей на ул Шукшина, 1

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, ул Шукшина, 1

7 150 000 Р

76 882Р за м<sup>2</sup>



93.00 м<sup>2</sup>

Общая

58.20 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается уютная 4-х комнатная квартира с тремя застекленными лоджиями в спальном районе. Квартира с ремонтом. 3 комнаты изолированы и одна смежная. Большой коридор с просторной прихожей, с выделенным местом под гардеробную. Санузел отдельный (перепланировка). В комнатах и коридоре постелен ламинат и натянут натяжной потолок. Во всей квартире установлены межкомнатные двери в одном стиле. Окна выходят во двор, с лоджий открывается вид на памятник Шукшину. В подъезде оборудован пандус. В доме установлен новый лифт, а также ведется видеонаблюдение всего двора и подъезда. Закрытый двор с детской и волейбольной площадками. В доме детская библиотека. Хорошее расположение дома: рядом детские сады, в том числе один во дворе дома; поблизости 3 школы (Кадетская, Гимназия 85 и школа 89). В шаговой доступности находятся продуктовые магазины Мария-ра, Магнит, рынок Докучаево. Удобная транспортная развязка, остановки в 2-х минутах от дома, транспорт во все районы города. -В квартире остается кухонный гарнитур (варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка), мебель для ванны и раковина, все карнизы, люстры и светильники. -По договоренности продается часть мебели. Без обременений. Перепланировка согласована. 4 собственника (один несовершеннолетний).

👁 2 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835428965](tel:+79835428965)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома      | панельный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 9           |
| Площадь жилая     | 58.20 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

