

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на улица Малахова, 59

Алтайский край, Барнаул, улица Малахова, 59

3 900 000 Р

88 636Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.10 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 103924300 В продаже 2-х комнатная квартира в Ленинском районе. Квартира полностью под ремонт! Дом пятиэтажный панельный, квартира находится на 4 этаже, общей площадью 44,8 м2. Планировка: изолированные комнаты, есть место под гардеробную, санузел раздельный, имеются пластиковые окна на кухне и в одной из комнат. Из гостиной выход на застеленную лоджию. Хорошая кухня почти 7 м2. Данная Планировка одна из лучших в пятиэтажных домах. Двор чистый, с местами парковочными, клумбами. Сделан ремонт в подъезде, крыша заменена и входные группы заменены. Инфраструктура максимально развита, в пяти минутах ходьбы Кардиоцентр, Большой Универсам Новэкс, Больница Краевая, Поликлиника, а также училище 35, большое количество школ, детских садов. Это отличный семейный район. Шикарная транспортная развязка в любую точку города, кольцо Малахова/Юрина. Квартира без обременений, отличный вариант под флиппинг.

👁 1 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831010434](tel:+79831010434)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего      | 5           |
| Площадь жилая     | 28.10 кв. м | Площадь<br>комнат | 28.10 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                   |             |



