

Купить квартиру за 8 330 000 рублей на Змеиногорский тракт, 104п/7

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, Змеиногорский тракт, 104п/7

8 330 000 Р

157 170Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.00 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

Продаётся современная, эргономичная 2-х комнатная квартира. Район Гора Змеиногорский тракт, с развитой инфраструктурой: закрытая придомовая территория с детскими и спортивными площадками, установлено наружное и внутреннее видеонаблюдение. В шаговой доступности находится филиал русской классической школы, детский сад, музыкальная студии, торговые и спортивный центры, поликлиники, кафе и рестораны, транспортная развязка - 10 минут до центра города. Для пеших и велосипедных прогулок в близи жилого комплекса расположен лесной массив, оборудованы пешеходные и велосипедные дорожки. Изолированные комнаты, окна квартиры на 2 стороны, лоджия утеплена, большая прихожая с возможностью перепланировки (кабинет, гардеробная). Ремонт в стиле современной классики с использованием качественных материалов. Мебель и техника остается (частично), по договоренности. Чистая продажа, без обременений, один взрослый собственник, все документы готовы, быстрый выход на сделку. Звоните прямо сейчас Записывайтесь на показ - Станьте счастливым обладателем этой квартиры!

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835429327](tel:+79835429327)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 7           | Этажей всего  | 10          |
| Площадь жилая     | 34.00 кв. м | Площадь кухни | 13.00 кв. м |



