

Купить студию за 21 750 000 рублей на Партизанская улица, д.83

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, Партизанская улица, д.83

21 750 000 P

101 969P за м<sup>2</sup>

5 комн. квартира по ул. Партизанская. Общей площадью: 213.30 кв.м. Двухуровневая квартира расположена в доме элитного класса с охраняемой закрытой территорией, подземной парковкой и собственным наземным парковочным местом. 1 уровень- Кухня. столовая в 31 кв.м. разделена на 3 зоны- гранитная барная стойка, обеденная зона и место для приготовления пищи Гостиная в 48,7 кв.м. с 3 огромными окнами и настоящим камином с чугунной французской топкой (огнеупорное стекло открывается либо поднимается наверх) выполненным из гранита. Также на первом уровне расположены гардероб и гостевой санузел с пародушевой кабиной. 2 уровень- три спальни, холл, кладовая, ванная комната и сауна Одними из главных характеристик квартиры являются широкие дверные проемы, в гостиной и кухне они достигают 1,5 метров. Для комфортного проживания в квартире установлен подогрев плиточных полов, а также 2 кондиционера с разводкой по всем комнатам и приточная вентиляция с подогревом воздуха. Двор имеет спортивную площадку (футбол, баскетбол) и детскую площадку, летом бассейн. Показываем по предварительной договоренности Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 5 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. ...

● 0 с 30.04.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: Екатерина Владимировна

Телефон: +79095019748

на улицу и двор



## Характеристики

Вид из окон

| Тип дома      | кирпичный           | Этаж             | 5             |
|---------------|---------------------|------------------|---------------|
| Этажей всего  | 7                   | Наличие телефона | да            |
| Студия        | да                  | Наличие балкона  | да            |
| Наличие лифта | пассажирский лифт   | Санузел          | 2 санузла с/у |
| Площадь жилая | 128.00 кв. м        | Площадь кухни    | 31.40 кв. м   |
| Отделка       | под ключ (чистовая) | Наличие парковки | да            |
|               |                     |                  |               |



x x x x x x x x x