

Купить квартиру за 28 000 000 рублей на Змеиногорский тракт, 104м/4

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, Змеиногорский тракт, 104м/4

28 000 000 Р

208 955Р за м<sup>2</sup>



134.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 16

Этаж

Продаётся просторная 3-комнатная квартира площадью 134,7 кв.м., расположенная на 12 этаже в престижном районе города. Закрытая территория в сосновом бору, большая детская площадка, освещение, шлагбаум, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, в подъезде находится консьерж. На территории имеются общие парковочные места и паркинг. До центра города 7 минут на автомобиле по прекрасной асфальтированной дороге. Рядом расположена остановка. Инфраструктура: Барнаульская классическая школа, лицей 2; детские сады 80, Минилэнд, Сказка; продуктовые (Мария-ра, Магнит, Ярче, Аникс, Красное&Белое, Бристоль, Черри-Мерри) и хозяйственные магазины в шаговой доступности. Недалеко расположен Авальман-парк, лыжная база Динамо, Дендрариум, много пеших и велосипедных дорожек. Дом сдан в эксплуатацию в 2008 г., с этого года в собственности у одних людей. Дом кирпичный, с прекрасной шумоизоляцией. Всего один подъезд, имеется два лифта. Квартира солнечная, светлая, окна выходят на две стороны света с видом на лес, высота потолков 3 м. Удачная, продуманная планировка, включающая в себя прихожую, кладовую/хоз.комнату, два сан.узла, кухню, гостиную, 2 изолированные спальные комнаты, одну лоджию. В квартире выполнен ремонт из высококачественных материалов в классическом стиле. Без долгов, без обременений ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836006015](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	12
Этажей всего	16	Площадь кухни	15.00 кв. м

