

Купить квартиру за 9 499 000 рублей на ул Гущина, 150/2

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, ул Гущина, 150/2

9 499 000 Р

117 272Р за м²



81.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

5 из 16

Этаж

В продаже 3х комнатную квартиру в новом доме, район Кардиоцентра. Удобная планировка, два балкона, окна выходят в две стороны. Квартира теплая, светлая. Окна расположены по обе стороны дома, за счёт этого летом не жарко, а в межсезонье не холодно. Детская (игровая) площадка под окнами, большая парковка, дом огорожен, установлены штакбаумы, видео наблюдение. В подъезде круглосуточная охрана. Удобная транспортная развязка, рядом несколько детских садов и школ. В доме находится магазин «Ярче», в соседнем - Мария-ра, КБ, три аптеки, бассейн, детские центры, Озон, Вайлдберис. Рядом находится парк «Юбилейный». Дом расположен в «зеленой зоне», слышно как поют птицы, рядом озеро полное живности (караси, выдры, утки). Рассматриваем (предпочтителен) равноценный обмен на отдельностоящий дом на земле в черте города, не менее 4х комнат. В шаговой доступности имеется гараж в ближайшем гаражном кооперативе и ячейка в кооперативный погребе, обсудим условия приобретения. Имеется остаток ипотеки в размере меньше 200т.р. К сделке вопрос урегулируем. Арт. 100727503

👁 0 с 07.04.2025, обновлен 07.04.2025

Продавец: [Русин Сергей](#)

Телефон: [+79609483831](tel:+79609483831)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	16	Площадь кухни	13.00 кв. м

