

Купить складское помещение за 579 446 рублей на Змеиногорский тракт, 89

Алтайский край, Барнаул, Змеиногорский тракт, 89

579 446 Р

41 389Р за м²

14.00 м²

Общая



Код объекта: 1370272. Продам складское помещение, капитальный ангар на красной линии (на въезде в город). Отличная локация. Подойдёт под торговлю строительными материалами, авторазбор, склад-магазин или другое назначение. Торговая площадь расположена в зоне активного автомобильного движения. Общая площадь - 360 кв. м. Здание стоит на 18 сотках земли. Есть въезд со Змеиногорского Тракта. Здание и земля в собственности, продаются вместе (земля входит в цену). Высота потолков — 4,2 м. (В самой высокой точке — 5 м.) Имеются асфальтированные подъездные пути. Напряжение 380 В. Возможно подключение газа, воды. Имеется освещение, парковка, возможно дополнительно выкупить 3,5 сотки земли, при въезде на территорию здания в непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта (трамвайные, автобусные). Очень высокий пеший и автомобильный трафик (в том числе грузовых авто). За дополнительной информацией, а также по вопросам писать и звонить. Адрес: Барнаул, Алтайский край, Змеиногорский тракт, 89В Коммерческая недвижимость, Магазин, Офис, Здание, Объект розничной торговли, Красная Линия, Склад. Есть возможность этот объект оформить в ипотеку, предварительное одобрение банка получено. Номер в базе: 11577220. Код пользователя: 130235. Район: Центральный

👁 12 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132705374](tel:+79132705374)

Характеристики

Этажей всего 1



